



תאריך: ב' כסלו תשפ"ה

3 דצמבר 2024

הנדון: **מסמך נוסף של** שאלות ותשובות למכרז פומבי בינלאומי מס' 14/2024 - לתכנון ובניה של אתר לבידוק רכב במעבר גבול "נהר הירדן" בשיטת "עד המפתח" (TKP) לרבות ייצור, אספקה והתקנת מערכת שיקוף לרכב ולתחזוקת המערכת לתקופה של עד 10 שנים מתום שנת האחריות וכן אופציות לתכנון, בנייה ותחזוקה של אתרים לבידוק רכב במסופים נוספים.

בהתאם להחלטת וועדת המכרזים ברשות המסים בישראל ולהוראות מסמכי המכרז שבנדון, מצ"ב קובץ מס' 2 של מסמך התשובות והשאלות במכרז. בעת הגשת ההצעה, על המציעים להגיש כחלק מהצעתם את מסמך זה חתום על ידם. כמו כן, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציעים להגיש יחד עם הצעותיהם את מסמך התשובות לשאלות ההבהרה אשר פורסם בתאריך 29.10.2024. שאלות ההבהרה כוללות שינוי של סעיף בהסכם. המציע הזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם התקשרות מעודכן אשר יכלול את שינוי זה.

מספר	פרק	סעיף + ס"ק	שאלה	תשובה
1.			<p>1. מאחר ואספקת מערכות השיקוף הם מיצרן מחו"ל, כולל אופציה לאספקת עד 5 מערכות נוספות במשך 5 שנים, ומאחר ועלויות היצרן הם בדולרים, אנו מבקשים בזה לשנות את <u>תנאי ההצמדה מתאריך הבסיס המבוסס על מדד יוקר המחיה בישראל, ולאפשר למציע לבקש הצמדה המבוססת על 60% הצמדה לדולר, 40% למדד יוקר המחיה בישראל כפי שנעשה במכרזים קודמים למערכות דומות. ללא זאת, יאלץ היצרן ליקר את ההצעה עקב סיכוי גדול לשינוי שער הדולר, ובמיוחד לאור המצב בארץ בזמן המלחמה והצפי להורדת דירוג האשראי של ישראל העלול להשפיע משמעותית על שער השקל מול הדולר.</u></p>	<p>בסעיף 12.6 להסכם ההתקשרות יחולו השינויים הבאים :  יתווסף סעיף 12.6.1.8 "שער הדולר - שער החליפין היציג של הדולר האמריקאי (ארה"ב) כפי שפורסם על ידי בנק ישראל".  סעיף 12.6.2 להסכם יימחק ובמקומו יבוא :  "12.6.2.1 <u>תנאי ההצמדה עבור תמורת הרכישה :</u>  12.6.2.1.1. תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (קרי, תאריך : _____).  12.6.2.1.2. התאריך הקובע – התאריך בו הונפקה על ידי הספק החשבונית עבור מתן השירותים למזמין.  12.6.2.1.3. 70% מהתמורה הקבועה בחשבונית תוצמד לדולר. לאחר הגשת החשבונית (בהתאם לאבני הדרך הקבועות בהסכם לתשלום התמורה), יבחן המזמין מה היה שער הדולר הידוע בתאריך הבסיס ומה היה שער הדולר הידוע בתאריך הקובע. בהתאם לכך, המזמין יחשב את הפרשי ההצמדה בהתאם לשיעור השינוי בשערי הדולר כאמור ואלה יתווספו או יופחתו (בהתאמה) מסכום החשבונית.</p>

מספר	פרק	סעיף + ס"ק	שאלה	תשובה
				<p>12.6.2.1.4 30% מהתמורה תוצמד למדד תשומות הבניה למבנה מסחר ושירותים 800010. בהתאם לכך, המזמין יבחן מה היה המדד הידוע בתאריך הבסיס ומה היה המדד הידוע בתאריך הקובע. בהתאם לכך, המזמין יחשב את הפרשי ההצמדה בהתאם לשיעור השינוי במדד כאמור ואלה יתווספו או יופחתו (בהתאמה) מסכום החשבונית.</p> <p>12.6.2.2 <u>תנאי ההצמדה עבור תמורת התחזוקה</u></p> <p>12.6.2.2.1 תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (קרי, תאריך: _____).</p> <p>12.6.2.2.2 התאריך הקובע – התאריך בו הונפקה על ידי הספק החשבונית עבור מתן השירותים למזמין.</p> <p>12.6.2.2.3 מדד – מדד המחירים לצרכן.</p> <p>12.6.2.2.4 סוג המדד – מדד ידוע.</p> <p>12.6.2.2.5 תדירות ההצמדה – חודשית.</p> <p>12.6.2.2.6 חלקיות ההצמדה – 100% מהתמורה החודשית לספק כמפורט להלן.</p>
2.				<p>באבן דרך מספר 5, התשלום של 25% מותנה בקבלת אישור אכלוס. <u>אנו מבקשים לשנות את אבן דרך לתשלום זו כך ש 25% מאבן דרך 5 ישולמו עם הצגת מסמכי משלוח של מערכת השיקוף CIF (או לחלופין הגעת המשקף לאתר) לאחר 16</u></p>

מספר	פרק	סעיף + ס"ק	שאלה	תשובה
			<p><u>חודשים (במקום לאחר 24 חודשים).</u> את אישור האכלוס והפיצוי המוסכם בגין עיכובים באישור אכלוס ניתן להוסיף לתנאים לתשלום של אבן דרך 7 (קבלה סופית של המערכת בחודש 27).</p> <p>הדבר נדרש מכיוון שיצרן המערכות דורש תשלום משמעותי עם משלוח הציוד לאחר בדיקות הקבלה במפעל בחודש 12, ולעומת זאת טופס האכלוס הנדרש עד חודש 24 אינו קשור ליצרן (אלא לקבלן המשנה הבינוי), ובנוסף ניתן להתקין את מערכת השיקוף ולבצע את בדיקות הקבלה הראשוניות על פי אבן דרך 6, גם טרם אישור אכלוס. שינוי זה לא ישנה את מועד סיום הפרויקט. ללא שינוי זה, עלויות המימון ייקרו את ההצעה הכספית בצורה משמעותית.</p>	
3			<p>אנו מבקשים לשנות את הסעיף הבא בקובץ "נוסח הפרסום בשפה העברית...": סעיף 3.2. כך שעלות הבנייה של כל מבנה תהיה 10 מיליון ש"ח (במקום 12 מיליון ש"ח), ולשנות בהתאמה ל 10 מיליון ש"ח (במקום 12 מיליון ש"ח) גם בסעיף 5.6 בקובץ "מסמכי + מכרז + 2024-14...". בפרק 2 ניסיון המציע בעבודות בינוי אופן מתן ניקוד.</p> <p><i>"3.2 במהלך חמש השנים האחרונות (קרי, החל משנת 2020 ועד לשנת 2024), המציע השלים ביצוע של בניית</i></p>	<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>

מספר	פרק	סעיף + ס"ק	שאלה	תשובה
			<p>שני מבנים לפחות, כאשר עלות הבנייה של כל מבנה עמדה על סך של <b>10 מיליון ₪</b> (ללא מע"מ) לפחות."</p> <p>"5.6, בפרק 2 נסיון מספר המבנים אשר המציע השלים את בנייתם החל משנת 2020 ועד לשנת 2024. במסגרת אמת מידה זו, יילקחו בחשבון מבנים אשר עלות בניית כל אחד מהם עמדה על סך של <b>10 מיליון ₪</b> (ללא מע"מ) לפחות."</p> <p>עלות המבנה מוערכת בהרבה פחות מ 10 מיליון ש"ח. קבלנים רבים אשר להם סיווג 100 ג' אינם מעוניינים להשתתף במכרז מכיוון שהיקף העבודות קטן מאד יחסית ולקבלנים אחרים אין מספיק פרויקטים בודדים מעל 12 מיליון ש"ח. השינוי שאינו מהותי יגדיל את היצע הקבלנים שיוכלו להשתתף במכרז ובכך יאפשרו למציע לנהל משא ומתן ולהוריד את המחיר העבודות האזרחיות.</p>	
4			<p>4אנו מבקשים להבהיר שבמידה ויהיה עיכוב שאינו תלוי בקבלן בעמידה באבני הדרך לתשלום 12.4.2.5 (25% מתמורת הרכישה ישולמו לספק עם קבלת אישור אכלוס) ו 12.4.2.6. (20% מתמורת הרכישה ישולמו לספק לאחר שיעמוד בהצלחה בבדיקות הקבלה הראשוניות של המערכת והבינוי, לרבות עיכובים על ידי רשות שדות התעופה, או עיכובים בביצוע עבודות באתר שאינן באחריות המציע (כבישי גישה לבניין המשקף,</p>	<p>אין שינוי במסמכי המכרז</p>

מספר	פרק	סעיף + ס"ק	שאלה	תשובה
			הסדרי תנועה, פיתוח השטח שמחוץ למבנה השיקוף, וכו'), ובמידה והקבלן השלים את העבודות שתלויות בו, <u>אז תשלום אבני הדרך יבוצע בכל מקרה</u> , והנושאים הפתוחים יושלמו לפני תשלום אבן הדרך האחרונה 12.4.2.7 (10% מתמורת הרכישה ישולמו לספק לאחר שיעמוד בהצלחה בבדיקות הסופיות של המערכת באתר).	

**בעת הגשת ההצעה, על המציע להגיש כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות חתום על ידו.**